

VILLAS  
LYSÉE A

DOSSIER DE PLANS  
VILLA B



# Villa B

Orientation	Ouest
Pièces	5
Chambres	3
Surface utile	257 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	14,9 m <sup>2</sup>
Surface jardin	280 m <sup>2</sup>
Places de parking	2

VILLAS LYSEÁ





# Villa B

REZ-DE-CHAUSSÉE

Salon / Salle à manger 30,21 m<sup>2</sup>

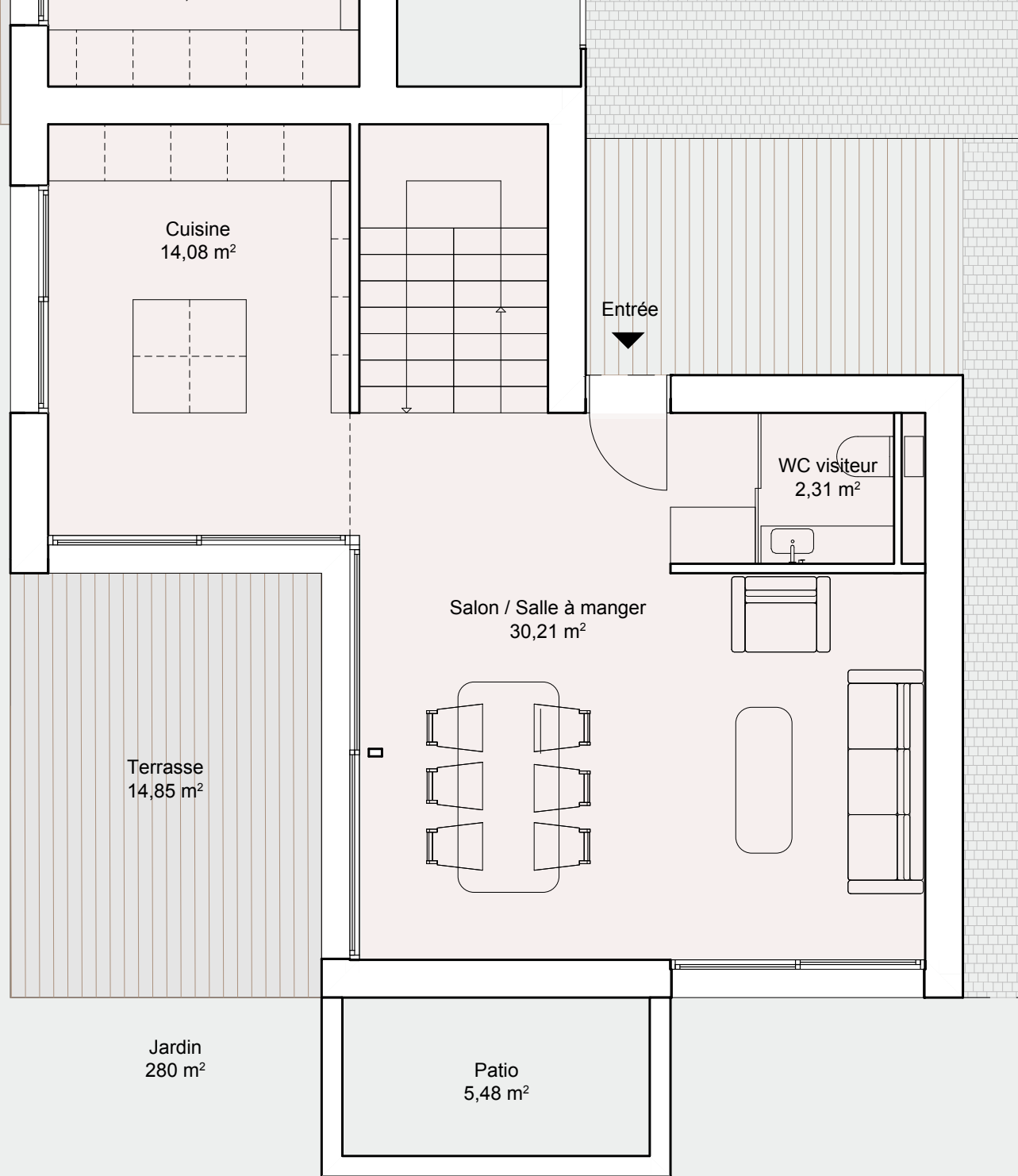
Cuisine 14,08 m<sup>2</sup>

WC visiteur 2,31 m<sup>2</sup>

Terrasse 14,85 m<sup>2</sup>

Jardin 280 m<sup>2</sup>

VILLAS LYSEA



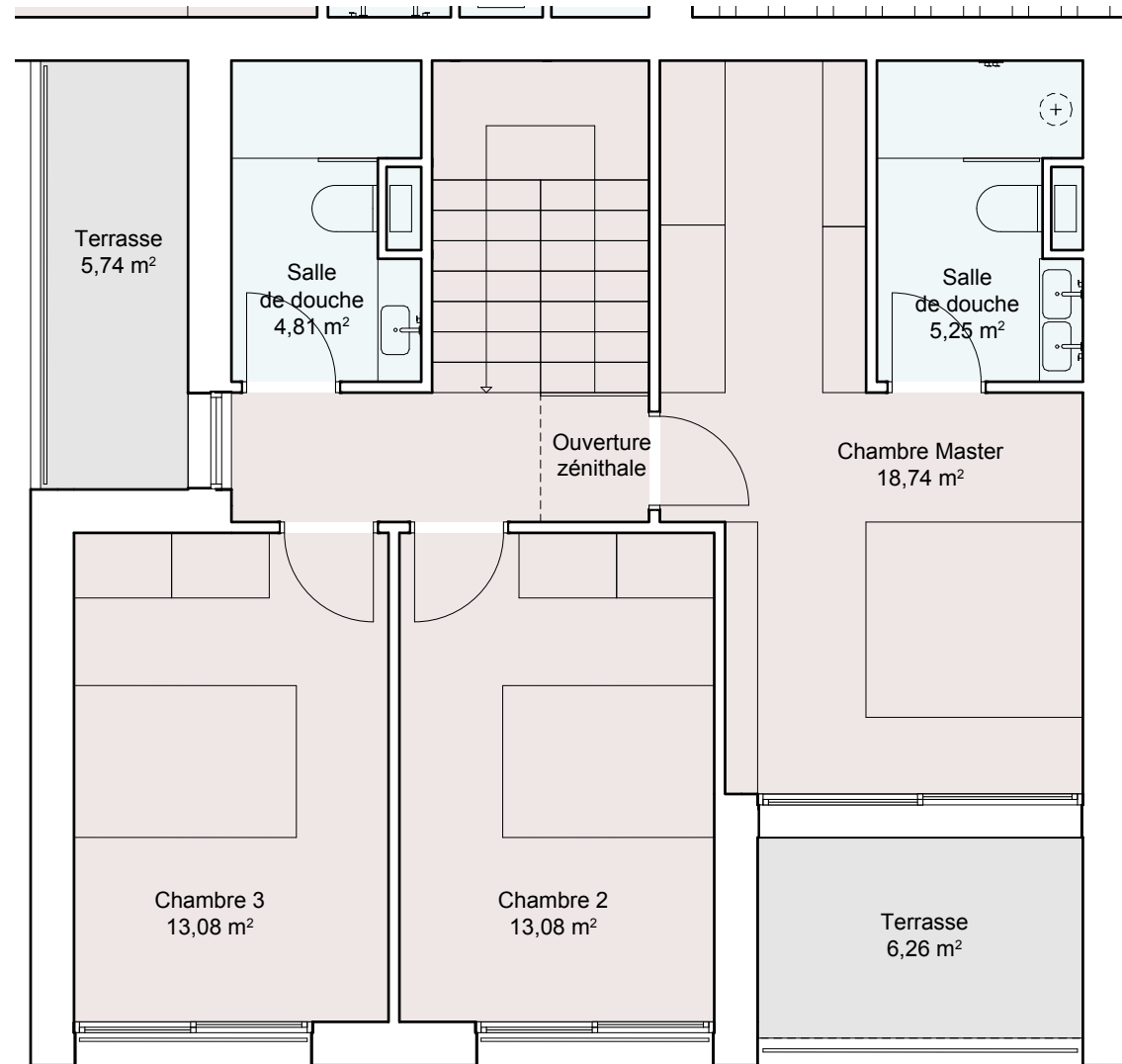


# Villa B

## ÉTAGE

Chambre Master	18,74 m <sup>2</sup>
Salle de douche	5,25 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13,08 m <sup>2</sup>
Chambre 3	13,08 m <sup>2</sup>
Salle de douche	4,81 m <sup>2</sup>
Terrasses	12 m <sup>2</sup>

VILLAS LYSEA



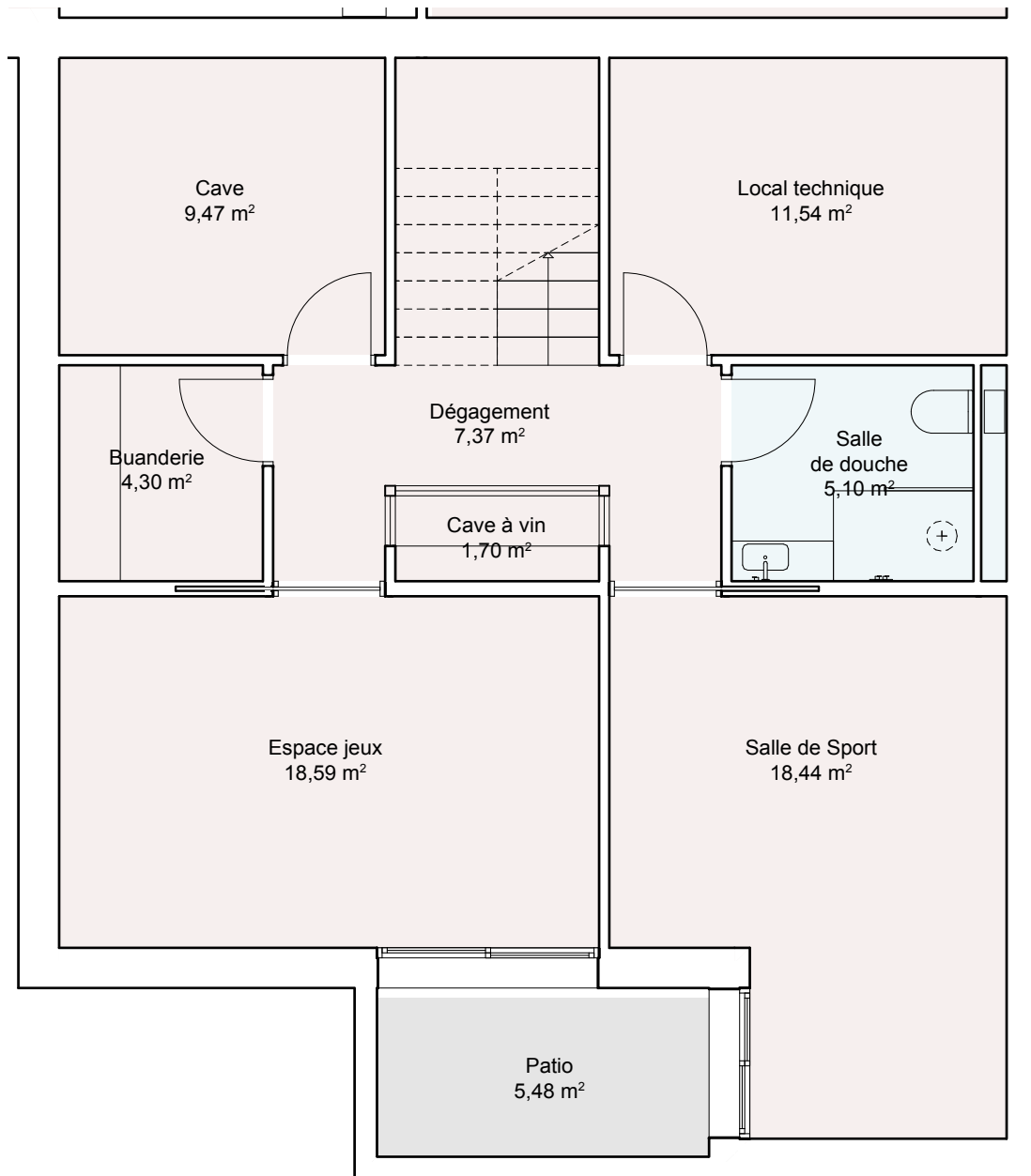


# Villa B

## SOUS-SOL

Espace jeux	18,59 m <sup>2</sup>
Cave	9,47 m <sup>2</sup>
Local technique	11,54 m <sup>2</sup>
Salle de sport	18,44 m <sup>2</sup>
Salle de douche	5,10 m <sup>2</sup>
Buanderie	4,30 m <sup>2</sup>
Cave à vin	1,70 m <sup>2</sup>
Patio	5,48 m <sup>2</sup>

VILLAS LYSEA





VILLAS  
LYSÉA

Naef | Projets Neufs

+41 22 839 39 80

[promotion.ge@naef.ch](mailto:promotion.ge@naef.ch)

Av Eugène Pittard 14-16, 1206 Genève

**naef** | Projets  
neufs

Toutes les informations répertoriées dans cette brochure, notamment les surfaces, les plans et les images 3D, sont utilisées à des fins publicitaires.  
Elles sont communiquées à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle pouvant engager Naef Immobilier SA.