

VILLAS  
LYSÉE A

DOSSIER DE PLANS  
VILLA A



# Villa A

Orientation	Ouest
Pièces	5
Chambres	3
Surface utile	267,5 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	14,2 m <sup>2</sup>
Surface jardin	209 m <sup>2</sup>
Places de parking	2





# Villa A

REZ-DE-CHAUSSÉE

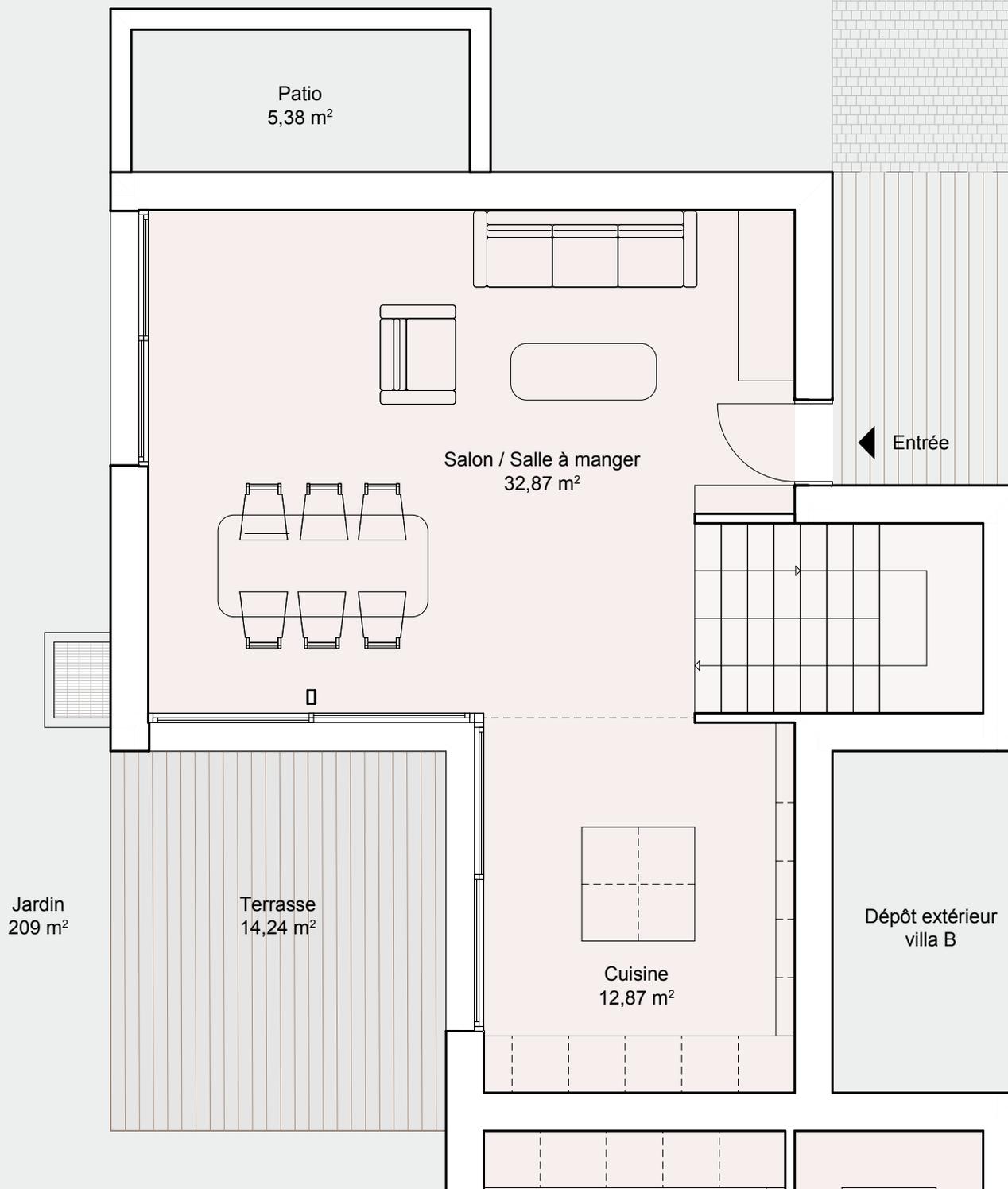
Salon / Salle à manger 32,87 m<sup>2</sup>

Cuisine 12,87 m<sup>2</sup>

Terrasse 14,24 m<sup>2</sup>

Jardin 209 m<sup>2</sup>

VILLAS LYSEA



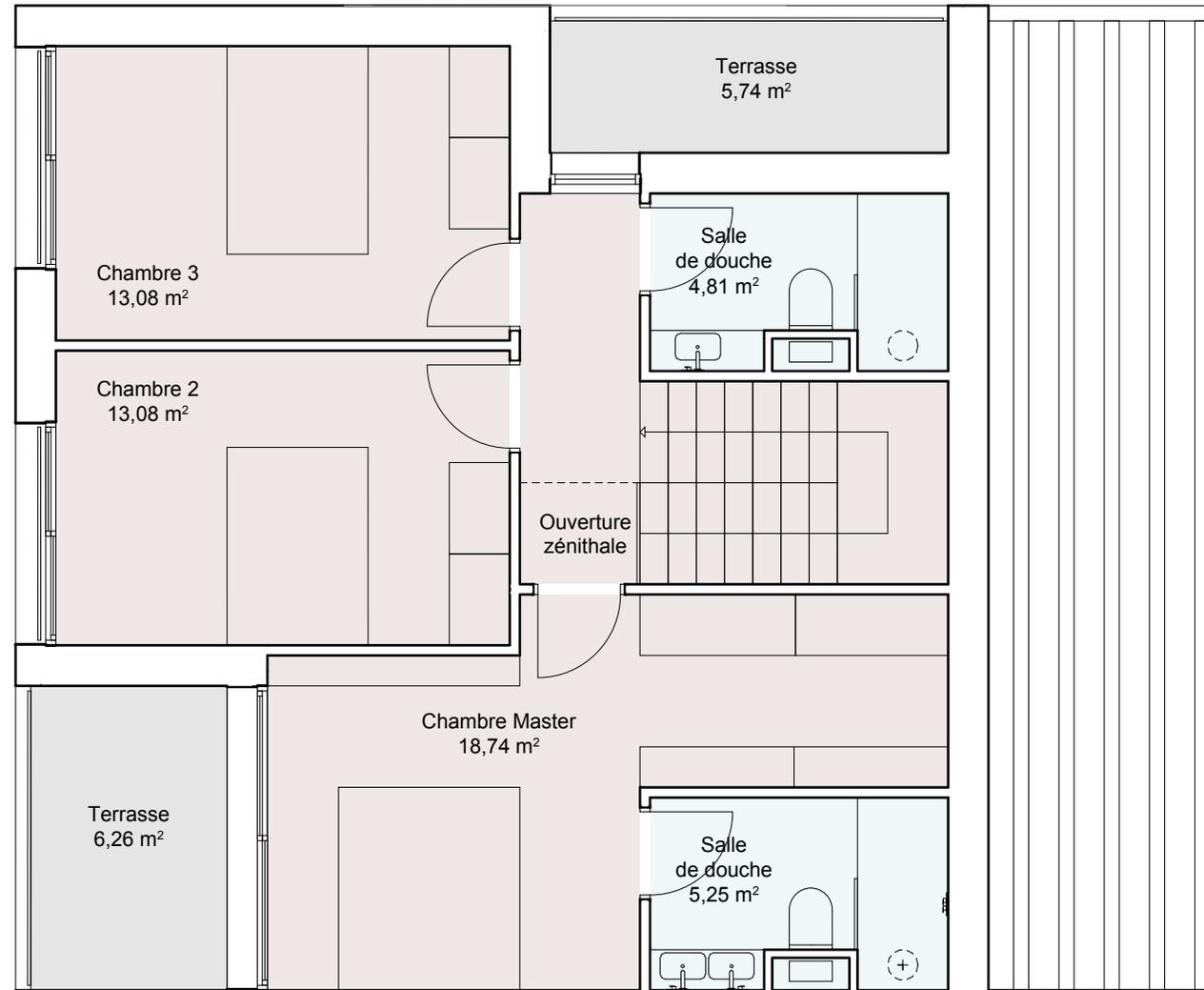


# Villa A

## ÉTAGE

Chambre Master	18,74 m <sup>2</sup>
Salle de douche	5,25 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13,08 m <sup>2</sup>
Chambre 3	13,08 m <sup>2</sup>
Salle de douche	4,81 m <sup>2</sup>
Terrasses	12 m <sup>2</sup>

VILLAS LYSÉA



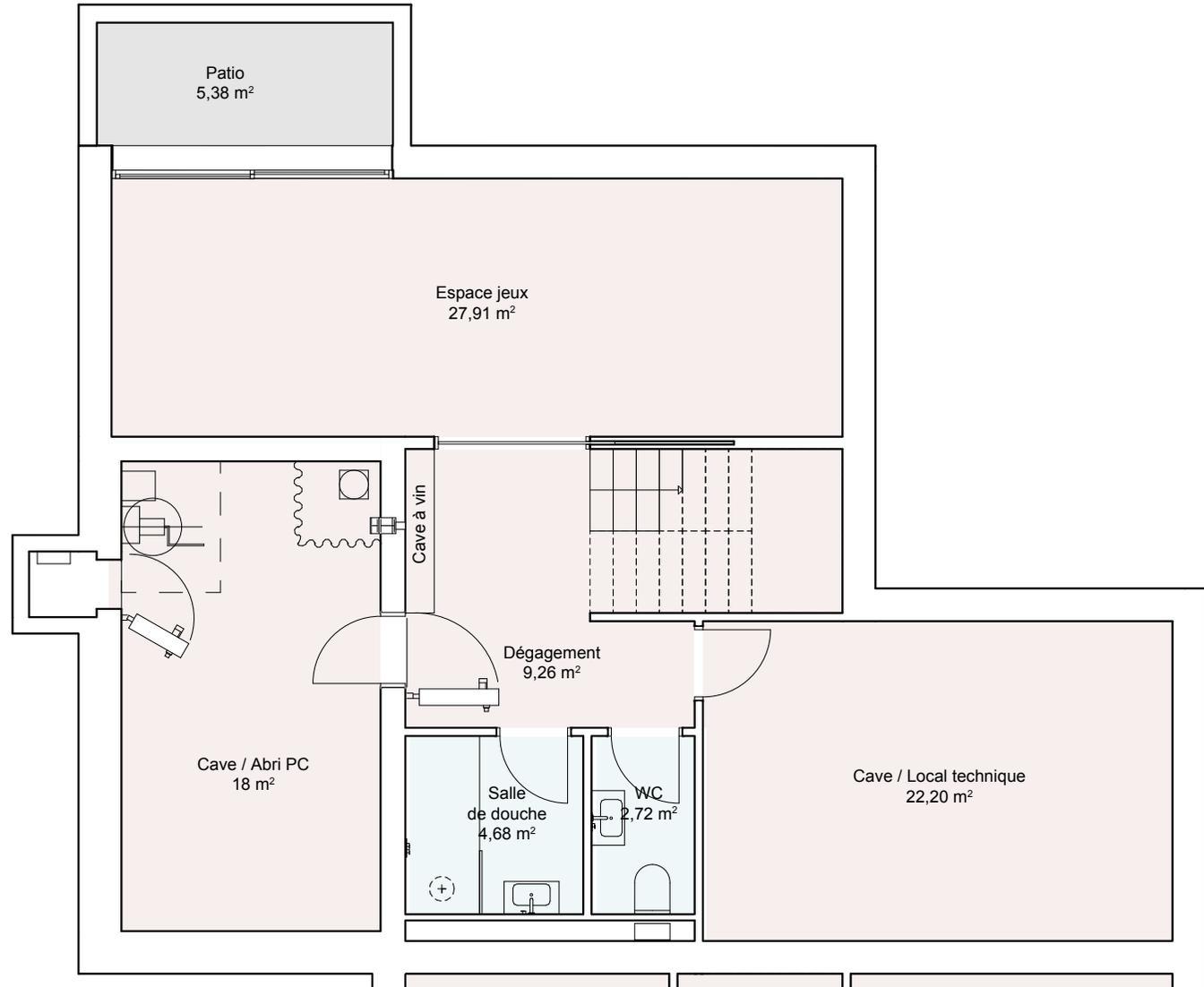


# Villa A

## SOUS-SOL

Espace jeux	27,91 m <sup>2</sup>
Cave / local technique	22,20 m <sup>2</sup>
Cave / Abri PC	18 m <sup>2</sup>
Salle de douche	4,68 m <sup>2</sup>
WC	2,72m <sup>2</sup>
Cave à vin	1,70 m <sup>2</sup>
Patio	5,38 m <sup>2</sup>

VILLAS LYSEÁ





VILLAS  
LYSÉA

Naef | Projets Neufs

+41 22 839 39 80

[promotion.ge@naef.ch](mailto:promotion.ge@naef.ch)

Av Eugène Pittard 14-16, 1206 Genève

**naef** | Projets  
neufs

Toutes les informations répertoriées dans cette brochure, notamment les surfaces, les plans et les images 3D, sont utilisées à des fins publicitaires.  
Elles sont communiquées à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle pouvant engager Naef Immobilier SA.